|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Башkортостан РеспубликаhыСалауат районымуниципаль районыныњАрkауыл ауыл советы |  | Республика БашкортостанСовет сельского поселенияАркауловский сельсоветмуниципального районаСалаватский район |
| 452493, Арkауыл ауылы, Салауат Юлаев урамы, 1тел. 2-53-32, 2-53-72 | 452493, с. Аркаулово, ул.Салавата Юлаева,1тел. 2-53-32, 2-53-72 |

 Шестнадцатое заседание двадцать шестого созыва

РЕШЕНИЕ

 03 апреля 2012 года № 48

Об утверждении Программы «Использование и охрана земель в сельском поселении Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан на 2012-2015 годы»

В соответствии со ст.ст. 11, 72 Земельного кодекса Российской Федерации и ч. 2 ст. 16.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу «Использование и охрана земель в сельском поселении Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан на 2012 - 2015 годы», согласно приложению.

2. Выполнение данного решения возложить на Администрацию сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан.

3. Обнародовать данное решение на информационном стенде в здание администрации сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан по адресу: с. Аркаулово, ул. Салавата Юлаева, д.1 в срок до 23 апреля 2012 года.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по земельным вопросам, благоустройству и экологии Совета сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения Л.Х. Хайретдинова

Приложение

 к решению Совета сельского поселения Аркауловский сельсовет

 муниципального района Салаватский район

Республики Башкортостан

от 03 апреля 2012 года № 48

ПРОГРАММА

«Использование и охрана земель в сельском поселении Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан на 2012-2015 годы»

Паспорт программы

Наименование Программы сельская Программа «Использование и

 охрана земель в сельском поселении

 Аркауловский сельсовет

 муниципального района Салаватский район

 Республики Башкортостан на 2012-2015 годы»

Основания для разработки Земельный кодекс Российской Федерации

Программы

Заказчик Программы Администрация сельского поселения

 Аркауловский сельсовет муниципального района

 Салаватский район Республики Башкортостан

Разработчик Программы Администрация сельского поселения

 Аркауловский сельсовет муниципального района

 Салаватский район Республики Башкортостан

Цели Программы Использование земель способами,

 обеспечивающими сохранение экологических систем,

 способности земли быть средством, основой

 осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;

 предотвращение деградации, загрязнения,

 захламления, нарушения земель, других

 негативных (вредных) воздействий хозяйственной

 деятельности;

 обеспечение улучшения и восстановления земель,

 подвергшихся деградации, загрязнению,

 захламлению, нарушению, другим негативным

 (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

 улучшение земель, экологической обстановки в селе;

 сохранение и реабилитация природы села для

 обеспечения здоровья и благоприятных условий

 жизнедеятельности населения

Задачи Программы Повышение эффективности использования и

 охраны земель;

 обеспечение организации использования и охраны

 земель;

 рациональное использование земель;

 оптимизация деятельности в сфере обращения с

 отходами производства и потребления;

 сохранение и восстановление зеленых насаждений

Сроки реализации Программы 2012-2015 годы

Перечень основных Защита земель от загрязнения химическими

мероприятий веществами, захламления отходами производства

 и потребления, загрязнения и других негативных

 воздействий, в результате которых происходит

 деградация земель;

 сохранение и повышение плодородия почв;

 защита земель от зарастания сорными растениями,

 кустарниками и мелколесьем, иных видов

 ухудшения состояния земель;

 ликвидация последствий загрязнения и

 захламления земель;

 охрана, восстановление и развитие природной

 среды;

 выявление пустующих и нерационально

 используемых земель и своевременное вовлечение

 их в хозяйственный оборот;

 осуществление муниципального земельного

 контроля за использованием земельных участков и

 соблюдением земельного законодательства

Основные исполнители Администрация сельского поселения

Программы Аркауловский сельсовет муниципального района

 Салаватский район Республики Башкортостан

 Комитет по управлению собственностью

 Министерства земельных и имущественных

 отношений Республики Башкортостан

 по Салаватскому району (по согласованию)

 Межрайонная инспекция Федеральной

 налоговой службы России № 10 по Республики

 Башкортостан (по согласованию)

Ожидаемые конечные Содействие повышению экологической результаты

 безопасности реализации населения

 сельского поселения Аркауловский сельсовет

 и качества его жизни, а также повышению

 инвестиционной привлекательности села,

 соответственно росту экономики, более

 эффективному использованию и охране земель

Система контроля за Советом сельского поселения Аркауловский

 сельсовет муниципального района Салаватский

 район Республики Башкортостан

I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее

решения программными методами

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землеобладателей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Общий земельный фонд сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан составляет 2425 га. Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития района.

Программа «Использование и охрана земель сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район на 2012 - 2015 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики города.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения Аркауловский сельсовет и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На сельском уровне можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

II. Мероприятия Программы

Реализация Программы осуществляется по следующим направления:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование мероприятия  | Исполнители  | Сроки  | Финансирование |
| 1  | Выявление фактовсамовольного занятияземельных участков  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 2  | Выявление фактовсамовольных строений  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 3  | Осуществлять исполнениерешений Совета сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан и решений главы Администрации муниципального района Салаватский район, а также иных правовых актов,регулирующих порядокиспользования земель натерритории сельского поселения Аркауловский сельсовет  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 4  | Контроль за соблюдениемустановленного режимаиспользования земельныхучастков сельского поселенияв соответствии с их целевымназначением и разрешеннымиспользованием  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 5  | Контроль за законностьюоснований пользованияземельными участками вграницах сельского поселения Аркауловский сельсовет  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 6  | Разъяснение гражданамземельного законодательстваРоссийской Федерации  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан Комитет по управлениюсобственностью Министерстваимущественных отношений Республики Башкортостан по муниципальному району Салаватский район по согласованию  | постоянно | 0 р. |
| 7  | Организация регулярныхмероприятий по очисткесельской территории отмусора, в том числе сучастием школьников  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 8  | Выявление неосвоенныхземельных участков,предоставленных наосновании постановленийАдминистрации муниципального района Салаватского района  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 9  | Направление в судебныеорганы материалов опрекращении права наземельный участок ввиду егоненадлежащего использования  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 11  | Выявление фактовотравления, загрязнения,порчи или уничтоженияплодородного слоя почвывследствие нарушения правилобращения с удобрениями,стимуляторами ростарастений, ядохимикатами ииными опасными химическимиили биологическимивеществами при их хранении,использовании итранспортировке, повлекшихза собой причинение вредаздоровью или окружающейсреде  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 12  | Осуществление контроля за своевременной уплатойземельного налога,аренднойплаты за использованиемземельных участков  | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 10 по Республики Башкортостан Комитет по управлениюсобственностью Министерстваимущественных отношений Республики Башкортостан по муниципальному району Салаватский район по согласованию.  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |
| 13  | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их использования (охранные, санитарно-защитные, водоохранные ииные зоны)  | Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан  | 2012-2015 г.г. | 0 р. |