

**ПРОТОКОЛ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
по проекту Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет  
муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан

**Дата и время проведения:** 16.12.2012, 11.00 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание сельского дома культуры с. Аркаулово муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан, находящегося по адресу: Республика Башкортостан, Салаватский район, д. с. Аркаулово, ул. Салавата Юлаева, д.7

**Присутствуют:** комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Аркауловский сельсовет № 44 а от 01.12.2012., в составе:

**председатель комиссии** – глава сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан – Л.Х. Хайретдинова.

**Члены комиссии:**

- депутат Совета сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - Харисов И.А.
- управляющая делами администрации сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан – З.С. Абдуллина.
- специалист сельского поселения Аркауловский сельсовет – Шигапова Р.А.

**Приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан.

В публичных слушаниях приняли участие 55 чел

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан размещены по адресу: РБ, Салаватский район, с. Аркаулово, ул. Салавата Юлаева, д.1

Постановление № 44 а главы сельского поселения о назначении публичных слушаний издано 01.12.2012 года и опубликовано в сети Интернет на сайте администрации <http://admmaloyaz.ru/>.

С материалами проекта Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 452493, РБ, Салаватский район, с. Аркаулово, ул. Салавата Юлаева, д.1 (здание администрации сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан)

**Повестка дня публичных слушаний:**

1. Обсуждение проекта «Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан»

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступление главы сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан по представленному для

- рассмотрения проекту Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан
2. Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекту Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан
  3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

#### **Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;  
Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;  
Публичные слушания провести без перерыва.

**Выступила Абдуллина З.С.** – управляющая делами сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Аркауловский сельсовет Хайретдинову Л.Х., секретарем публичных слушаний – специалиста сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан Шигапову Р.А., предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 55 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

#### **Ход публичных слушаний**

##### **Поутвержденному порядку проведения публичных слушаний:**

I. Выступила глава сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан Л.Х. Хайретдинова, она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», законодательством Республики Башкортостан, Уставом сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район РБ, «Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан», Постановлением главы сельского поселения №44 а от 01.12.2012 года «О назначении публичных слушаний по проекту «Генеральный план с. Аркаулово сельского поселения Аркауловский муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан»,

Абдуллина З.С. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район

Республики Башкортостан. Согласно листам регистрации до начала публичных слушаний зарегистрировались 55(пятьдесят пять) участников публичных слушаний, в зале присутствует 55 человек. Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан, приложение опубликованию не подлежит.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту «Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

**II.** Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии Харисов И.А. – депутат Совета сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что генеральный план поселения - документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий сельского поселения, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Целью разработки генерального плана территории сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры: территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития сельского поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

#### **Основные задачи генерального плана:**

- выявление проблем градостроительного развития территории поселения;
- разработка разделов генерального плана: схема планировочной организации территории, схема генерального плана в границах сельского поселения, программа мероприятий по реализации генерального плана;
- создание электронного генерального плана на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения, а также с учетом требований к формированию ресурсов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

При разработке генерального плана учитывались:

- особенность поселения, в том числе численность населения, отраслевая специализация его производственного комплекса;
- особенности типов жилой застройки;
- состояние инженерной и транспортной инфраструктур, направления их модернизации;
- природно-ресурсный потенциал.

Основная часть проекта генерального плана включает в себе графические материалы в виде карт(схем) планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения и текстовые материалы в форме положений о территориальном планировании.

На картах (схемах) отображаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе:

- объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения в границах поселения;
- автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения;
- иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления сельского поселения.

На картах (схемах), содержащихся в генеральных планах, отображаются:

- границы поселения;
- границы земель сельскохозяйственного назначения;
- существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи;
- границы функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;
- границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

Зонирование территорий направлено на обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности, защиту территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; предотвращение чрезмерной концентрации населения и производства, загрязнения окружающей природной среды; охрану и использование особо охраняемых природных территорий, в том числе природных ландшафтов, территорий историко-культурных объектов, а также сельскохозяйственных земель и лесных угодий.

Проект генерального плана состоит из текстового и графического материалов и электронной версии.

### III. Выступили участники публичных слушаний.

1. Башарова З.К.. –председатель женсовета с. Аркаулово, она одобрила проект Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан
2. Абдуллин Н.Г. председатель Совета ветеранов сельского поселения Аркауловский сельсовет. Он предложил принять Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан без изменений.

В поддержку предложения Абдуллина Н.Г.. выступили: Гибадуллин В.А., Бабаджанова Н.Х., Юлдашева С.Г.,  
Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 55 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

#### Решение

1. Публичные слушания по проекту Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан одобрить Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан
3. Направить проект Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан в Совет сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан разместить на официальном сайте сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан <http://admmaloyaz.ru>.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Приложение: список лиц, присутствующих на публичных слушаниях.

Председатель публичных слушаний



Л.Х. Хайретдинова

Секретарь публичных слушаний



Р.А. Шигапова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан

в населенном пункте с. Аркаулово

16 декабря 2012 года

Публичные слушания назначены решением главы сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан от 01.12.2012 № 44 а, о назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан.

Инициатор проведения публичных слушаний – Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан. Уполномоченный орган по организации и проведения публичных слушаний по проекту генерального плана – Администрация сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан

Публичные слушания были проведены в форме собрания граждан:

1. 16 декабря 2012 г в 11.00 ч. в здании сельского дома культуры в с. Аркаулово муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан, находящегося по адресу: РБ, Салаватский район, с. Аркаулово, ул. Салавата Юлаева, д.7,

Количество участников с. Аркаулово -55 человек.

В результате обсуждения большинством голосов принято решения:

1. Одобрить Генеральный план сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан без изменений.
2. Рекомендовать Главе сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан согласиться с проектом Генерального плана сельского поселения Аркауловский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан без изменений и направить в Совет сельского поселения Аркауловский сельсовет для утверждения

Председатель публичных слушаний: Хайретдинова Л.Х.



Секретарь публичных слушаний Шигапова Р.А.

