

Позиции по наиболее часто задаваемым вопросам, связанным с размещением сведений об адресах в Государственном адресном реестре

№	Вопрос	Ответ
1	Допускается ли использование для объекта адресации «здание (сооружение)» типов «здание» и «сооружение»?	<p>Положения постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 и приказа Минфина России от 05.11.2015 № 171н не исключают возможность использования для объекта адресации «здание (сооружение)» типов «здание» и «сооружение» (раздел «Идентификационные элементы объекта адресации» Перечня сокращенных наименований видов субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети и идентификационных элементов объекта адресации, утвержденного приказом Минфина России от 05.11.2015 № 171н).</p> <p><i>Например:</i></p> <p><i>Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, г. Балашиха, ул. Ленина, зд. 1.</i></p> <p><i>Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, г. Балашиха, ул. Ленина, соор. 5.</i></p>
2	Допускается ли использование для объекта адресации «здание (сооружение)» нескольких типов такого адресного элемента?	<p>Положения постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 не исключают возможность использования для объекта адресации «здание (сооружение)» нескольких типов зданий (сооружений). При этом один из используемых типов будет основным, а другой (ие) - дополнительным (ми).</p> <p><i>Например:</i></p> <p><i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 10 к. 1</i></p> <p><i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 10 к. 1 стр.3</i></p>

№	Вопрос	Ответ
3	Допустимо ли использование в адресах объектов адресации с одинаковой структурой адреса, но с разными типами зданий (сооружений) одинаковой номерной части?	<p>Положения постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 не исключают возможность использования в адресах объектов адресации с одинаковой структурой адреса, но с разными типами зданий (сооружений) одинаковой номерной части.</p> <p><i>Например:</i></p> <p><i>Российская Федерация, Калужская область, городской округ город Калуга, г. Калуга, ул. Перспективная, д. 27</i></p> <p><i>Российская Федерация, Калужская область, городской округ город Калуга, г. Калуга, ул. Перспективная, стр. 27</i></p> <p><i>Российская Федерация, Калужская область, городской округ город Калуга, г. Калуга, ул. Перспективная, гараж 27.</i></p>
4	Допускается ли использование в номерной части адреса объекта адресации буквенного индекса как до, так и после целого или дробного числительного, а также в любом месте дробного числительного?	<p>Положения постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 не исключают возможность использования при присвоении адреса объекту адресации в номерной части адреса буквенного индекса как до, так и после целого или дробного числительного, а также в любом месте дробного числительного.</p> <p><i>Например:</i></p> <p><i>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское поселение город Балахна, г.Балахна, гк Самойловский территория, гараж А/36 (либо гараж а/36)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Республика Башкортостан, Аургазинский муниципальный район, сельское поселение Толбазинский сельсовет, с. Толбазы, ул. 7 ноября, д. 2б/1 (либо д. 2Б/1)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское поселение город Балахна, г.Балахна, ул. Совхозная, д. А2 (либо д. а2)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское поселение город Балахна, г.Балахна, ул. Совхозная, д. 2а (либо д. 2A)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Республика Башкортостан, Аургазинский муниципальный район, сельское поселение Толбазинский сельсовет, с. Толбазы, ул. 7 ноября, д. 3б/А (либо д. 3б/a)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Республика Башкортостан, Аургазинский муниципальный район, сельское поселение Толбазинский сельсовет, с. Толбазы, ул. 7 ноября, д. Б2/1 (либо д. б2/1)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Республика Башкортостан, Аургазинский муниципальный район, сельское поселение Толбазинский сельсовет, с. Толбазы, ул. 7 ноября, д. Б/1А (либо д. б/1A, либо д. б/1a, либо д. Б/1a)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское</i></p>

№	Вопрос	Ответ
		<i>поселение город Балахна, г.Балахна, ул. Совхозная, д. Б/A2 (либо д. Б/a2, либо д. б/a2, либо д. б/A2) и т.д.</i>
5	Допускается ли использование в номерной части дополнительного типа здания (сооружения) буквенного значения?	<p>Положения постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 не исключают возможность использования при присвоении адреса объекту адресации «здание (сооружение)» в номерной части дополнительного типа здания (сооружения) буквенного и (или) цифрового значений.</p> <p><i>Например:</i></p> <p><i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5 к. А (либо д. 5 к. а)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5 к. 2Б (либо д.5 к. 2б)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5 к. 2</i></p> <p><i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5 к. А2 (либо д.5 к. а2)</i></p> <p><i>и т.д.</i></p>
6	Как сформировать адреса для объектов адресации, расположенных на одном земельном участке?	<p>Исходя из положений пунктов 3, 9, 47, 49, 50 и 61 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221:</p> <p>а) в случае если на земельном участке расположено здание (сооружение), то номерные части адреса земельного участка и стоящего на нем здания (сооружения) должны соответствовать друг другу.</p> <p><i>Например:</i></p> <p><i>адрес для земельного участка</i></p> <p><i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, земельный участок № 5</i></p> <p><i>адрес для здания (сооружения)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5;</i></p>

№	Вопрос	Ответ
		<p>б) в случае если на земельном участке расположены более одного здания (сооружения), то в структуру адреса таких зданий (сооружений) включается дополнительный тип (один или несколько (при необходимости) адресного элемента «здание (сооружение)»).</p> <p><i>Например:</i></p> <p><i>адрес для земельного участка</i>  <i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, земельный участок № 5</i>  <i>адреса для нескольких зданий (сооружений)</i>  <i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5;</i>  <i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5 к. 1 (либо д. 5 стр. 1);</i>  <i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5 к. 2 (либо д. 5 стр. 2)</i>  <i>и т.д.</i></p>
7	Допускается ли использование в номерной части адресов земельных участков, на которых расположены «здания (сооружения)», типов зданий (сооружений)?	<p>Исходя из положений пунктов 44, 47 и 49 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, объекту адресации – земельный участок в целях идентификации присваивается уникальный номер.</p> <p>При этом использование в номерной части адреса земельного участка типов зданий (сооружений) не допускается.</p> <p>В то же время при адресации земельного участка, на котором расположен объект адресации «здание (сооружение)», в структуру адреса которого включены нескольких типов «зданий (сооружений)», то не исключается возможность использования в номерной части адреса земельного участка символа «/» - косая черта.</p> <p><i>Пример.</i></p> <p><i>а) адрес для здания (сооружения)</i>  <i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5</i></p>

№	Вопрос	Ответ
		<p>адрес для земельного участка  <i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, земельный участок № 5 (допустимо)</i></p> <p>б) адрес для здания (сооружения)  <i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, д. 5 к. 1, стр. 3</i></p> <p>адрес для земельного участка  <i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, земельный участок № д. 5 к. 1, стр. 3 (недопустимо)</i></p> <p><i>Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Ленина, земельный участок № 5/1/3 (допустимо).</i></p>
8	Подлежат ли размещению в Государственном адресном реестре сведения об адресах объектов адресации, которые являются предметом ипотеки (залог недвижимого имущества), либо на которые наложен арест?	Обременение недвижимого имущества (ипотека, наложение ареста, иное обременение) основанием для не размещения сведений об адресах таких объектов адресации в Государственном адресном реестре не является.
9	Допускается ли изменение адреса объекта адресации органом местного самоуправления по собственной инициативе (без заявления собственника объекта адресации)?	Пунктом 7 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, предоставлено право органам местного самоуправления, органам государственной власти субъектов Российской Федерации на присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов как на основании заявлений физических или юридических лиц, являющихся собственниками объектов адресации, так и по собственной инициативе (без заявления собственника объекта адресации).

№	Вопрос	Ответ
10	Допустимо ли указание в документе о присвоении (аннулировании) адреса объекта адресации персональных данных физических лиц, на основании заявлений которых приняты решения о присвоении (изменении, аннулировании) адреса?	Исходя из положений пунктов 22 и 23 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, для указания в документе о присвоении (аннулировании) адреса объекта адресации персональных данных физического лица, а также сведений о юридическом лице, на основании заявлений которых принято решение о присвоении (аннулировании) адреса, правовых оснований не имеется.
11	Какие адресообразующие элементы обязательны при присвоении (изменении, аннулировании) адресов объектам адресации, а также при присвоении (изменении, аннулировании) наименований элементам планировочной структуры, элементам улично-дорожной сети, расположенным в городе федерального значения?	Исходя из положений Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, при присвоении (изменении, аннулировании) адресов объектам адресации, а также при присвоении (изменении, аннулировании) наименований элементам планировочной структуры, элементам улично-дорожной сети, расположенным в городе федерального значения, указываются адресообразующие элементы: наименование страны (обязательно); наименование города федерального значения (обязательно); вид и наименование внутригородской территории города федерального значения (обязательно); тип и наименование населенного пункта (в случае, если наименование населенного пункта отличается от наименования самого города федерального значения); тип и наименование элемента планировочной структуры (при наличии); тип и наименование улично-дорожной сети (при наличии); тип(ы) и номерная часть(и) объекта адресации. <i>Например:</i> <i>Российская Федерация, г.Москва, внутригородская территория поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Лазурная, д. 1;</i> <i>Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тверской, ул. Тверская, д. 3.</i>

№	Вопрос	Ответ
12	Обязательно ли при присвоении (изменении, аннулировании) наименований элементам планировочной структуры и элементам улично - дорожной сети указывать населенный пункт?	<p>Населенный пункт является обязательным адресообразующим элементом при присвоении (изменении, аннулировании) наименований элементам планировочной структуры или элементам улично-дорожной сети (пункт 1 статьи 2 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункты 5 и 47 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221).  <i>Например:</i>  <i>Российская Федерация, Московская область, городской округ Ступино, деревня Забелино, территория СНТ «Лесная поляна» (допустимо)</i>  <i>Российская Федерация, Московская область, городской округ Ступино, территория СНТ «Лесная поляна» (недопустимо)</i>  Вместе с тем при присвоении (изменении, аннулировании) наименований адресообразующим элементам и адресов объектам адресации, расположенным на территории города федерального значения, использование адресного реквизита «населенный пункт» обязательно только в случае, если наименование населенного пункта отличается от наименования самого города федерального значения.  <i>Например:</i>  <i>Российская Федерация, г.Москва, внутригородская территория поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Лазурная, д. 1;</i>  <i>Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тверской, ул. Тверская, д. 3.</i></p>
13	Допускается ли размещение в Государственном адресном реестре сведений об адресах, содержащих слова-ориентиры (вблизи, около, у (в районе) чего-либо, рядом, возле, между, недалеко, левее, правее и т.д. и т.п.)?	<p>Исходя из положений Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, использование в качестве реквизита адреса слов-ориентиров (вблизи, около, у (в районе) чего-либо, рядом, возле, между, недалеко, левее, правее и т.д. и т.п.) не допускается.  <i>Например:</i>  <i>Российская Федерация, Московская область, городской округ Ступино, деревня Забелино, территория СНТ «Лесная поляна» (допустимо).</i>  <i>Российская Федерация, Московская область, городской округ Ступино, территория СНТ «Лесная поляна» вблизи деревни Забелино (недопустимо).</i></p>

№	Вопрос	Ответ
14	Как разместить в Государственном адресном реестре сведения об адресах объектов адресации, расположенных на участках автодорог (авто-заправочные станции, магазины и др.)?	<p>Сведения о наименовании автодорог размещаются в Государственном адресном реестре на уровне элемента планировочной структуры с указанием типа «территория».</p> <p>В привязке к сведениям об автодороге в Государственном адресном реестре на уровень элемента улично-дорожной сети размещаются сведения о номере километра этой дороги с указанием типа «километр».</p> <p>В привязке к сведениям о номере километра автодороги в Государственном адресном реестре размещаются сведения об адресах объектов адресации с указанием соответствующего типа «здания (сооружения)».</p> <p><i>Например:</i>  <i>Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, территория автодороги Новорязанское шоссе, 24-й км, д. 12, стр. 1</i></p>
15	Как разместить в Государственном адресном реестре сведения о присвоенных до вступления в силу Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, адресах, в структуру которых включены несколько адресообразующих элементов планировочной структуры или улично-дорожной сети?	<p>В случае если адрес присвоен до вступления в силу Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, то есть до 02.12.2014 (что подтверждается принятым до указанной даты документом о присвоении адреса объекту адресации) и в его структуру включены два адресообразующих элемента планировочной структуры или улично-дорожной сети, то сведения о таких адресах размещаются в Государственном адресном реестре с использованием режима «Инвентаризация».</p> <p>При этом сведения о наименовании первого элемента планировочной структуры или улично-дорожной сети размещаются в Государственном адресном реестре на уровне элемента планировочной структуры с указанием соответствующего типа.</p> <p>В привязке к сведениям о наименовании первого элемента планировочной структуры или улично-дорожной сети в Государственном адресном реестре на уровень элемента улично-дорожной сети размещаются сведения о втором элементе планировочной структуры или улично-дорожной сети с указанием соответствующего типа.</p> <p>В случае если адрес объекту адресации присвоен до 02.12.2014 и в его структуру включены более двух адресообразующих элементов (элементов планировочной структуры и (или) улично-дорожной сети), то сведения о таких адресах не подлежат размещению в Государственном адресном реестре.</p>

№	Вопрос	Ответ
		Таким объектам адресации необходимо присвоить адреса в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221.
16	Как разместить в Государственном адресном реестре сведения об адресах объектов адресации, расположенных на пересечении улично-дорожной сети?	<p>В соответствии с пунктом 62 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, сведения об адресах объектов адресации, расположенных на пересечении улично-дорожной сети, размещаются в Государственном адресном реестре по элементу улично-дорожной сети, на который выходит фасад объекта адресации.</p> <p>В случае если адреса объектам адресации, расположенным на пересечении улично-дорожной сети, присвоены до вступления в силу Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, то есть до 02.12.2014 то сведения о наименовании нескольких элементов улично-дорожной сети размещаются в Государственном адресном реестре с использованием режима «Инвентаризация» на уровень улично-дорожной сети с использованием символа «/» - косая черта.</p> <p>В привязке к сведениям об элементах улично-дорожной сети в Государственном адресном реестре размещаются сведения об адресах объектов адресации, расположенных на пересечении улично-дорожной сети, с использованием символа «/» - косая черта и указанием соответствующего типа «здания (сооружения)».</p> <p><i>Например:</i>  <i>Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г.Красноярск, ул. Краснодарская/Металлургов, д.1/38.</i></p>

№	Вопрос	Ответ
17	Как разместить в Государственном адресном реестре сведения об адресах объектов адресации, расположенных в гаражных кооперативах?	<p>Сведения о наименовании гаражных кооперативов размещаются в Государственном адресном реестре на уровень элемента планировочной структуры с указанием типа «территория» (в рамках инвентаризации с типом «гаражно-строительный кооператив» или «территория гаражно-строительного кооператива»).</p> <p>В привязке к сведениям о гаражном кооперативе в Государственном адресном реестре размещаются сведения об адресах объектов адресации с указанием соответствующего типа гаража как «здания (сооружения)» и или гаража как «помещение».</p> <p><i>Например:</i></p> <p><i>Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, г. Балашиха, тер. ГСК Автотранспортник; г-ж 1</i></p> <p><i>Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, г. Балашиха, ГСК Железнодорожник, г-ж 7.</i></p>
18	Допускается ли размещение в Государственном адресном реестре сведений об адресообразующих элементах, в наименовании которых имеется указание на объекты культурного наследия, категории земель, кладбища, наименования юридических лиц, заводы/фабрики, линейные объекты?	Положения Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, не допускают возможности использования в качестве реквизита адреса элементов планировочной структуры, в наименовании которых имеется указание на объекты культурного наследия (памятники), категории земель («сельскохозяйственные земли», «земли населенных пунктов»), кладбища, заводы/фабрики, линейные объекты (подстанция, газопровод, железнодорожные пути и т.д), наименования юридических лиц (за исключением случаев, указанных в разделе «Элементы планировочной структуры» Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, утвержденного приказом Минфина России от 05.11.2015 № 171н).
19	Допускается ли размещение в Государственном адресном реестре сведений об адресах, содержащих слова «воинская часть», «войсковая часть», «в/ч»?	Размещение в Государственном адресном реестре сведений об адресах, содержащих слова «воинская часть», «войсковая часть», «в/ч» не допускается. Содержащиеся в Государственном адресном реестре сведения об адресах являются общедоступной информацией. В этой связи размещение в Государственном адресном реестре сведений об адресах, содержащих слова «воинская часть», «войсковая часть», «в/ч», может повлечь нарушение пункта 1 статьи 5 Закона Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне».